

Habitats inclusifs dans les Côtes-d'Armor. Ils veulent porter les projets en mode coopératif

L'association Gwitibunan présentera, les 18 et 19 juin, les habitats inclusifs qu'elle fera construire sur un terrain communal à Pommeret (Côtes-d'Armor). Une société coopérative d'intérêt collectif sera créée pour porter d'autres projets dans le département.



Trois familles ont fondé Gwitibunan, celles de Alain Nourry, Jean Vasseur et Gilbert Guilhot (de gauche à droite au premier plan). L'association de parents travaille à la création d'une société coopérative d'intérêt collectif pour porter d'autres projets d'habitats inclusifs dans les Côtes-d'Armor. | OUEST-FRANCE

Ouest-France **Géraldine BRÉMAND.**

Publié le 04/06/2021 à 10h00

[Lire le journal numérique](#)

[Newsletter Lamballe](#)

Le terrain communal est voisin de la cantine municipale et de la salle des associations, tout près de la maison médicale et du centre bourg de [Pommeret](#), commune de 2 073 habitants près de [Lamballe](#). D'ici le début de l'année 2023, cinq ou six maisonnettes en bois auront poussé sur la parcelle, et aussi un local abritant un espace commun pour leurs habitants, sûrement un autre pour le veilleur de nuit.

[Gwitibunan va concrétiser à Pommeret son premier projet d'habitats inclusifs](#) dans les Côtes-d'Armor. Elle en déjà deux autres en préparation : à Landéhen et à Loudéac.

L'association, dont le nom breton signifie « tous ensemble », a été créée par des parents désireux d'apporter des solutions d'hébergement et d'accompagnement qui répondent aux besoins de leurs enfants adultes en situation de handicap.

Mettre en commun les droits des locataires

Comme Thierry Guilhot, 39 ans, fils de Gilbert, un des membres fondateurs de Gwitibunan. Après avoir vécu en foyer, il est hébergé par ses parents à Pommeret en attendant de s'installer dans une des maisonnettes. Ses troubles autistiques ne lui permettent pas de vivre seul.

Lorsqu'il habitera dans le futur espace de vie partagé, il pourra mettre en commun avec les autres locataires les aides auxquelles il a droit (200 heures), « **cela permettra par exemple d'organiser la veille de nuit** », explique Sylvain Bernu, ergothérapeute de formation et bénévole de l'association.

« Alternative aux établissements spécialisés »

Libérer les proches de la logistique de la vie quotidienne, c'est aussi l'idée de Gwitibunan, pour leur permettre d'accompagner autrement leurs enfants. Ainsi, « **Annie, la mère de Thierry, a promis de se mettre à l'accordéon pour venir faire des animations musicales** », commente Patrice Hénaff, du pôle d'économie sociale et solidaire Rich'Ess, qui travaille avec l'association.

Dans l'aventure de Gwitibunan, les parents font équipe avec des professionnels du médicosocial et de l'économie sociale et solidaire « **pour construire une solution alternative et complémentaire aux établissements spécialisés** ». L'objectif est de « **modéliser ce projet** » pour que d'autres familles s'en emparent, dans les Côtes-d'Armor et en Bretagne. Et imaginent des solutions d'accueil viables économiquement, correspondant aux besoins d'adultes en situation de handicap ou de parents âgés.

Une coopérative d'intérêt collectif

L'association veut pouvoir accompagner d'autres créations à l'image de celle de Pommeret. Des pôles de cinq ou six habitats regroupés, une taille adaptée aux bourgs ruraux où ces logements permettront à leurs résidents de faire partie de la vie du village.

« **Le modèle associatif n'est pas suffisant pour porter ces projets.** » L'équipe de Gwitibunan prépare la naissance d'une société coopérative d'intérêt collectif qui s'occupera de gérer et accompagner tous ses habitats inclusifs. Une forme doit permettre de « **garantir le modèle économique et de favoriser l'implication de tous** », familles, professionnels et collectivités, qui pourront devenir sociétaires.

Au sein d'un pôle intergénérationnel communal

Sur la parcelle de quelque 1 500 m² que la commune de Pommeret met à la disposition de Gwitibunan pour réaliser ses habitats inclusifs, un autre chantier conduit par la municipalité verra le jour, probablement en 2023 : un habitat partagé destiné à la fois à des personnes âgées, des jeunes et des familles.

Ce pôle de cinq logements, imaginé dans un but de mixité sociale, est conduit en parallèle de celui de Gwitibunan, pour aboutir à « **un projet global de partage des espaces de vie** », explique le maire Serge Guinard. La commune devrait faire le choix de signer un bail emphytéotique avec Gwitibunan pour garder « **un droit de regard sur le foncier** ». Si l'esprit du projet venait un jour à changer, elle pourrait ainsi se réserver le droit de récupérer son terrain.

Vendredi 18 juin, de 14 h à 18 h, et samedi 19 juin 2021, de 10 h à 18 h, journées Gwitibunan à la maison des associations de Pommeret. Ouvertes à tous, sur inscription sur le site internet www.gwitibunan.bzh. Contact : gwitibunan@gmail.com ou tél. 07 70 44 23 50.

Partager cet article ✕

Trois familles ont fondé Gwitibunan, celles de Alain Nourry, Jean Vasseur et Gilbert Guilhot (de gauche à droite au premier plan). L'association de parents travaille à la création d'une société coopérative d'intérêt collectif pour porter d'autres projets d'habitats inclusifs dans les Côtes-d'Armor.

Habitats inclusifs dans les Côtes-d'Armor. Ils veulent porter les projets en mode coopératifOuest-France.fr [f](#) [t](#) [F](#) [in](#)

[f](#) [t](#) [F](#) [m](#) [in](#) [➔](#)

#Pommeret

#Lamballe-Armor

En continu

Une

Pommeret

05h03 Pommeret. Les travaux de voirie ont été réceptionnés vendredi

05h03 Pommeret. Les travaux de voirie ont été réceptionnés vendredi

14/06 RN12 à Pommeret. Quatre véhicules impliqués dans un accident

10/06 Pommeret. Les jeunes élus mûrissent plusieurs projets

07/06 Pommeret. Le conseil municipal en bref 🗳️

04/06 Habitats inclusifs dans les Côtes-d'Armor. Ils veulent porter les projets en mode coopératif

02/06 Pommeret. Inauguration de l'expo Miroirs notre histoire

Voir plus +

17°

Météo heure par heure

[Prévisions à 15 jours](#) >

Les plus partagés

